

Số: 546 /CTHADS-NV

An Giang, ngày 17 tháng 8 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: Quyết định số: 03/2017/KDTM-ST ngày 24/11/2017 của Tòa án nhân dân tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 126/QĐ-CTHADS ngày 08/02/2018 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số: 02/QĐ-CTHADS ngày 24 tháng 3 năm 2017 và Quyết định cưỡng chế kê biên số: 27/QĐ-CTHADS ngày 13 tháng 8 năm 2018 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang,

Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản của Công ty trách nhiệm hữu hạn Sản xuất - Thương mại - Dịch vụ Thuận An. Trụ sở: Số 478 Quốc lộ 91, ấp Hoà Long III, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang để thi hành án. Cụ thể như sau:

1. Người có tài sản bán đấu giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang, địa chỉ: số 22/22 đường Thánh Thiên, phường Mỹ Quý, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

2. Tài sản ký hợp đồng bán đấu giá:

- Diện tích: 299,9m² đất ở nông thôn thuộc thửa số 76, tờ bản đồ số 53. giấy chứng nhận QSDĐ số: H03120 do UBND huyện Châu Phú cấp ngày 19/3/2014 cho ông Nguyễn Thái Sơn và Nguyễn Thị Huệ Trinh (Tài sản bảo lãnh thế chấp cho Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Dịch vụ Thuận An).

- Diện tích: 641m² đất ở nông thôn, thuộc thửa số 49, tờ bản đồ số 53. giấy chứng nhận QSDĐ số: H00180aF do UBND huyện Châu Phú cấp ngày 05/5/2005 cho ông Nguyễn Thái Sơn và Nguyễn Thị Huệ Trinh (Tài sản không đảm bảo thế chấp).

- Công trình xây dựng + Văn phòng làm việc có diện tích: 641m² gắn liền diện tích đất 641m² (công trình xây dựng chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu công trình theo quy định), tài sản đang thế chấp tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn VN – chi nhánh An Giang.

3. Giá khởi điểm: **3.181.942.050đ** (Ba tỷ, một trăm tám mươi một triệu chín trăm bốn mươi hai nghìn không trăm năm mươi đồng), kèm chứng thư thẩm định giá.

4. Hồ sơ đăng ký tham gia bán đấu giá gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản.
- Hồ sơ năng lực của tổ chức (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá; dịch vụ Công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu, ...) và các tài liệu khác có liên quan (nếu có).

5. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia bán đấu giá: từ ngày 17/8/2022 đến hết 17h ngày 19/8/2022.

Địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Văn phòng Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang, địa chỉ: số 22/22, đường Thánh Thiên, phường Mỹ Quý, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

6. Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí quy định tại Điều 56 Luật đấu giá tài sản và quy định tại Phụ lục - Ban hành kèm theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp về tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức đấu giá tài sản để thi hành án./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Cổng TTĐT Tổng cục THADS;
- Cổng TTĐT QG về đấu giá TS;
- Lưu: VT, HS THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trương Ngọc Thiệt